

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 136/2026

## 1 Smluvní strany

Objednatel: **Město Černošice**  
se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice  
IČ: 00241121, DIČ: CZ00241121  
zastoupený Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

a

Zhotovitel: **Pfaffenbach s.r.o.**  
se sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2  
IČ: 06636349, DIČ: CZ06636349  
zastoupený Michalem Lorencem, jednatelem

(společně jen „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 136/2026.

## 2 Předmět dodatku

2.1 Tento dodatek byl uzavřen na základě vzájemné dohody smluvních stran, vyvolané nutností provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, avšak jejich potřeba vznikla v průběhu realizace zakázky.

2.2 Předmětem dodatku je rozšíření rozsahu plnění díla a s tím související změna ceny díla.

2.3 Změna rozsahu plnění spočívá zejména v:

- rozdělení kanceláře č. 105 na dvě samostatné kanceláře,
- vybudování nového vstupu z chodby včetně dveřního otvoru a dveří,
- úpravách elektroinstalace,
- výměně kobercových krytin,
- malířských a dokončovacích pracích,
- úpravách skladu kartoték a skladu spisů.

2.4 Cena díla se navyšuje o 199 380 Kč bez DPH (241 249,80 Kč včetně DPH).

2.5 Nová cena díla činí:..... 843 540 Kč bez DPH,  
DPH činí..... 177 113,40 Kč DPH  
Cena celkem..... 1 020 653,40 Kč včetně DPH.

### 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.3 Město Černošice osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Černošice na jejím zasedání dne 8.9.2026 usnesením č. UR-357-13/26.
- 3.4 Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních.

Příloha: Přehled provedených prací mimo CN

V Černošicích dne **11-06-2026** .....

V Praze dne: **16.6.2026** .....

Objednatel:

Zhotovitel:

  
.....  
Mgr. Filip Kořínek  
starosta



  
.....  
Michal Lorenc  
jednatel